

鳥取県営鳥取空港特定運営事業の実施状況報告

1. 公共施設等運営権の概要

施 設 名	鳥取県営鳥取空港	所 在 地	鳥取市賀露町及び湖山町
施設所管課	県土整備部空港港湾課	連 絡 先	0857-26-7667
運営権者名	鳥取空港ビル株式会社	事 業 期 間	平成30年7月1日～令和6年3月31日
運営権の内容	○空港運営等事業（空港基本施設等運営等業務、空港航空保安施設等運営等業務、国際会館運営等業務、駐車場施設等運営等業務、空港用地運営等業務） ○環境対策事業 ○附帯事業（ハイジャック等防止対策、協議会等への参画、運営権者が提案する事業・業務（空港の就航促進・利用促進・空の駅화에関する事業）） ○任意事業		

2. 運営権者の概要

法 人 名	鳥取空港ビル株式会社	所 在 地	鳥取市湖山町西4丁目110番地5
連 絡 先	電話：0857-28-1402 FAX：0857-28-1415	ホームページ アドレス	http://www.ttj-ap-bld.co.jp/
設立年月日	昭和41年8月1日	代 表 者	代表取締役 馬場 進
資 本 金	150,000,000 円	県 出 資 額	33,340,000 円 (22.22%)
役 員 数	取締役6人 監査役1人	職 員 数	28人（常勤役員除く） （うち県派遣 12人、県OB 2人）
組 織 体 制	専務（1）－総務部長（1）－総務・業務課長（1（兼務））－係長（2）－係員（3） －営業課長（1）－係員（1（兼務）） －空港管理部長（1）－次長（1）－課長補佐（2）－係長（3）－係員（14）		
主な業務内容 （会社定款）	鳥取空港における航空機の離陸又は着陸及び停留の用に供する施設の運用及び管理並びに整備、航空旅客及び航空貨物の取扱施設その他の機能を確保するために必要な施設の運用、管理及び賃貸並びに整備、航空思想の普及、観光に関する事業、貸室業並びに施設、設備及び器具の賃貸業、航空事業者、旅客及び貨物に対する役務の提供、食堂、喫茶店及び娯楽施設の経営、飲食物、旅行用、日用雑貨及び観光土産品の販売、郵便切手、収入印紙、酒類、煙草、医薬品及び宝くじの販売、損害保険代理店業及び旅行幹旋業、駐車場業、広告宣伝及び広告代理店業、貸自動車業及び貸自動車取次業、旅客、貨物運送取次業、施設管理運営業		

3. 空港利用者数

	2018年度
国内線 東京便	408,732 人
空港利用者（航空機利用者以外）	379,021 人
合計	787,753 人

4. 鳥取県営鳥取空港特定運営事業の収支状況

(単位：円)

科 目		2018 年度決算
収 入	①運営費交付金	325,690,040 (301,564,853)
	②着陸料収入	46,060,595 (42,717,024)
	定期便	44,742,543 (41,428,285)
	チャーター便	1,036,846 (1,028,350)
	その他	281,206 (260,389)
	③土地建物等貸付料収入	34,699,088 (33,078,091)
	土地使用料	11,946,758 (11,946,758)
	PBB 等使用料	882,660 (881,500)
	施設使用料	2,009,375 (1,860,636)
	テナント賃料	18,941,261 (17,538,239)
	広告収入	919,034 (850,958)
	④その他の収入	924,247 (855,792)
A.収入合計 (A=①+②+③+④)		407,373,970 (378,215,760)
支 出	⑤空港等維持管理費	331,965,092 (313,235,478)
	人件費	77,223,032 (77,117,038)
	維持管理費 (灯火、消火救難、車両、修繕等)	176,667,096 (163,693,483)
	光熱水費	8,852,840 (8,215,504)
	大規模修繕費	57,341,196 (53,093,701)
	除雪費	4,955,040 (4,588,000)
	事務費	2,465,089 (2,282,510)
	その他	4,460,799 (4,245,242)
	⑥国際線ターミナル運営費 (中央部を含む)	55,934,763 (52,214,095)
	人件費	5,083,094 (5,069,930)
	維持管理費 (警備、点検、清掃等)	28,928,794 (26,845,188)
	光熱水費	18,476,798 (17,108,152)
	その他	3,446,077 (3,190,825)
B.支出合計 (B=⑤+⑥)		387,899,855 (365,449,573)
コンセッション収支		19,474,115 (12,766,187)

※ 〇 内の数値は、消費税及び地方消費税の会計処理の税抜き方式での金額

5. 事業実績

○事業概況

平成30年3月末「鳥取空港ターミナルビル一体化工事」完成に伴い、建設から30年以上経過して老朽化が進んでいた国内ターミナルビルの大規模なリニューアル工事を実施しました。

狭隘化していた搭乗待合室拡張、保安検査場改修、旅客動線変更に伴う到着階段・エレベーター撤去、到着手荷物搬送設備（ターンテーブル）更新、フリーWi-Fi整備など、総工費約2億2千万円で平成31年1月に完成しました。工事費用は県からの補助金と無利子借入金合わせて1億5千万円を活用しました。

[主な改修部分]

工事区分	内容
搭乗待合室拡張工事	間仕切り変更、搭乗待合室拡張（狭隘化解消）
保安検査場改修工事	保安検査場レイアウト変更（混雑解消、バリアフリー化）
特別待合室移設	特別待合室移設整備（快適性向上）
出発エレベーター撤去工事	旅客動線変更に伴う出発エレベーター撤去
出発ロビー売店改修工事	出発ロビー店舗移設リニューアル工事

到着階段撤去工事	旅客動線変更に伴う到着階段撤去（搭乗待合室レイアウト変更）
到着手荷物受取所改修工事	到着手荷物搬送設備整備、手荷物受取所拡張リニューアル
会議室新設工事	1F売店跡スペース会議室整備
案内サイン工事	旅客動線変更に伴う案内サイン整備
入館者カウントシステム工事	来場者数集計システム導入（集客状況モニタリング）
W i - F i 設備強化工事	フリーW i - F i 整備

平成30年4月20日に鳥取県と「鳥取県営鳥取空港特定運営事業等公共施設等運営権実施契約」を締結し、7月1日より空港運営会社に移行しました。従来の国内線ターミナルビルの運営に加え、空港基本施設（滑走路、駐機場、航空灯火設備、駐車場施設など）や、増築で一体化されたターミナルビルに新規4店舗を加えた7店舗の物販飲食テナントを誘致し営業開始するなど、事業規模は大幅に拡大しました。

平成30年7月28日にグランドオープンを迎えましたが、オープン以降の来場者数（航空利用者を除く）は目標値を大きく上回り約35万9千人となりました。

また、「空港賑わいづくり」の様々なイベントを企画、実行し空港及び周辺地域の賑わい創出に努めました。

平成30年度の主なイベント(2018.7.1～2019.3.31)

イベント名	開催日	来場者数 参加者数	内容
七夕フェスティバル 2018	7/2～7/7	—	・ロビーに設置した竹笹に幼稚園児が短冊を結び付け合唱を披露。 ・期間中、空港利用者が結び付けた短冊は杣木県足利織姫神社に奉納
空の駅フェスタ グランドオープン記念 イベント	7/28	5,623人	鳥取空港グランドオープン記念イベント ・ツインポートスタンプラリー 「鳥取空港」「鳥取港」でスタンプを集め、抽選会実施。 鳥取県特産品や鳥取空港店舗で利用できる商品 券をプレゼント ・全日空パイロット、キャビンアテンダントによる親子航空教室 ・ステージイベント、ワークショップ ・飛行機のタッチダウン、テイクオフ見学ツアー
鳥取空港星空観察会(第 1回)	8/18	77人 (参加者)	・鳥取環境大学 足利教授による「星空の楽しみ方」講演会実施 ・ターミナルビル屋上で望遠鏡を使用して星空観察。 ・エプロンからの星空鑑賞や滑走路灯火など見学
滑走路早朝マラソン	8/4	152人 (参加者)	滑走路で早朝マラソン大会開催
レンタサイクル事業(実 証実験)	7/28～ 11/30	186人 (参加者)	電動自転車レンタルを実証実験で実施、ニーズを把握
空港フェスタ 2018	9/23	4,354人	鳥取空港について理解と関心を深めて頂くことを目的に開催。 ・タッチダウン、テイクオフ滑走路バス見学、 ・C2輸送機実機展示 ・紙飛行機滑空競争 ・ANA航空機関連品の販売など
砂丘ビジターセンター オープニングイベント	10/27	2,033人	「砂丘ビジターセンター」オープニングと連携したイベント。 ・空港～砂丘ウォークイベント ・空港、砂丘ガラボン抽選会
県警音楽隊×鳥取東高 書道パフォーマンス	11/10	1,847人	鳥取県警察音楽隊ブロンードコンサートと鳥取東高校書道部のパフォー マンス
鳥取カニフェスタ 2018 との連携イベント	11/17	2,100人	鳥取港で実施された「鳥取カニフェスタ 2018」との連携イベント。 カニフェスタ会場で空港イベント抽選券配布、空港ロビーに「松葉ガ ニ」の水槽を設置など

鳥取空港星空観察会&ナイトバスツアー(第2回)	11/23	26人 (参加者)	・鳥取大学 西田教授による「月・惑星探査の最新動向」講演会 ・夜の滑走路をバスツアーにより航空灯火など見学
ANA鳥取多美・旅のおともセットプレゼントキャンペーン	12/1～ 2/28	155人 (参加者)	ANAキャンペーンとの連携キャンペーン 期間中空港利用者に空港内で利用可能なクーポン券と旅のおともセットをプレゼント
鳥取砂丘コナン空港の魅力を活かした首都圏からの旅行商品造成	1/15～ 3/15	33人	・首都圏からの早朝便利用促進。 ・H I S旅行商品 ・空港内レストラン朝食クーポン引換
鳥取男声合唱団コンサート	12/2	1,600人	鳥取男声合唱団によるクリスマスソングコンサート
クリスマスツリー点灯式	12/3	927人	ロビーに設置したクリスマスツリーの点灯式 「いなば幼稚園」年長さんによるクリスマスソングの合唱
クリスマス発表会	12/9	1,521人	・「白兎保育園」のクリスマス発表会 ・ワークショップ「スノードーム」を作ろう
空港利用者へのカニ汁無償サービス	12/25～ 2月下旬	—	鳥取のふるさとの味「親ガニの味噌汁」を利用者に無償サービス
受験生合格祈願イベント	1/9	602人	・空港を利用する受験生を応援。 ・ANA山陰支店が絵馬を設置、合格祈願絵馬は太宰府天満宮に奉納
ひな祭りコンサート	3/3	1,667人	・「クインビー J A Z Z」「ひかりこども園」「鳥取大学ウィンドウアンサンブル」コンサート ・コナン君撮影会 ・「ペーパークラフト」ワークショップなど
米と肉フェア連携イベント	3/9, 3/10	2,666人	・「わったいな」との連携イベント ・G I 指定された「大山ブロッコリー」試食など
春休みフェア2019	3/23～ 3/31	13,953人	・中部商工会「とりそらたかく」チャレンジショップ ・巨大ガチャ抽選会 ・「星空VR体験」コーナー ・ワークショップ開催など

※来場者数はイベント開催日の1日のトータル人数。

※参加者数はイベントに参加された人数。